INFORME MENSUAL DE OBRA NO. 02 (PERIODO DEL 1 AL 30 DE JUNIO DE 2024)

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES,BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, (MODULO I)

Consorcio Vías BAREM

1 DE JUNIO DE 2024

CONSORCIO VIAS BAREM

REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 02 (PERIODO DEL 1 AL 30 DE JUNIO DE 2024)

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, (MODULO I)

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS BAREM 2024

Consorcio Vías BAREM

INTERVENTOR: CONSORCIO DS

ENTIDAD CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A-EDUBAR S.A.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO DE OBRA SA-EDU-003-2024: "BARRIOS A LA OBRA" - MÓDULO I

CONTRATO DE OBRA MODULO I:	SA-EDU-003-2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	Consorcio Vías Barem
INTERVENTORIA:	CONSORCIO DS
REPRESENTANTE LEGAL:	Emiro Barguil Cubillos
OBJETO DEL PROYECTO:	Construcción y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías Urbanas, Canales, Boxculvert, y Obras Complementarias para el programa Barrios a la Obra Etapa VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX en el Distrito De Barranquilla (Modulo I).
NOMBRE DEL DOCUEMNTO:	INFORME MENSUAL DE OBRA No.2

CONTROL DE MODIFICACIONES		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN DE MODIFICACIONES**	**FECHA**
Vs.1	Primera emisión del informe	13/12/2024

ELABORÓ: GINA BARBOZA	**REVISÓ:**	**APROBÓ:**
Gina Barboza Oliveros	Emiro Barguil Cubillos	Emiro Barguil Cubillos
Director de Obra	Representante Legal	Representante Legal
5/12/2024	10/12/2024	10/12/2024

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 11

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 11

2.2. OBJETO DEL PROYECTO 11

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 11

2.3.1. Barrio Rebolo 12

2.3.2. Barrio La Luz 13

2.4. ALCANCE DEL PROYECTO 13

2.5. OBRAS CONTRACTUALES 14

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 21

3.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 21

3.1.1. Garantías Contrato de Obra 21

3.1.2. Suspensiones Contratos de Obra 21

3.1.3. Balance Financiero 21

3.1.4. Acta de Recibo Parcial de Obra 21

4. INFORMACIÓN TECNICA DE OBRA 22

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 22

4.2. AUTORIZACIONES CONTRACTUALES EMITIDAS 22

4.3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA 23

4.4. ESTADO DEL TIEMPO PARA EL PERIODO DEL INFORME 24

4.5. PERSONAL EN OBRA Y EQUIPO EN OBRA 25

4.5.1. Personal del Contratista en la Obra. 25

4.5.2. Equipos del contratista en la obra 25

4.6. ENSAYOS DE LABORATORIO 25

4.7. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO. 26

4.7.1. Suspensión Temporal y Confusión Administrativa 26

4.8. REUNIONES Y COMITÉS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO 26

5. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL.....26

6. GESTIÓN SOCIAL.....26

7. CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES 27

LISTADO DE FIGURAS

Figura 1. Localización del Proyecto 12
Figura 2. Localización - Barrio Rebolo 12
Figura 3. Localización - Barrio La Luz 13
Figura 4. Tiempo y clima en Junio - Barranquilla Atlántico 24

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Obras Contractuales 14
Tabla 2. Póliza Cumplimiento Contratista de Obra 21
Tabla 3. Información General del Contrato de Obra 22
Tabla 4. Precipitación Diaria y Horas de Sol Durante el Mes de Junio en la Localidad Suroriente de Barranquilla 24

1. INTRODUCCIÓN

El Consorcio Vías Barem (Modulo I), presenta el informe mensual de obra No 1 correspondiente a la ejecución del contrato de obra No: SA-EDU-003-2024 suscrito entre la empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A., y El Consorcio Vías Barem cuyo objeto es la CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I).

Este informe abarca el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2024, y en él se detallan las actividades ejecutadas en el ámbito técnico, administrativo, ambiental y financiero. Su propósito es proporcionar a la Interventoría un registro completo del cumplimiento de las actividades contratadas, así como de las eventualidades que se han presentado durante la ejecución del proyecto.

El documento incluye la información legal y financiera, el progreso técnico y de calidad, documentación de soporte, registro fotográfico de los avances, y demás entregables que respaldan el desarrollo de la obra en el periodo señalado.

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El Contrato de obra cuenta con un presupuesto de $ 8.433.759.068, para mejorar significativamente la infraestructura vial en los tramos viales asignados al el Consorcio Vías Barem, localizados en la zona Suroriente de la ciudad. Las obras previstas incluyen una serie de actividades como la nivelación, replanteo, señalización, reposición de tuberías de acueducto y alcantarillado donde se requiera, relleno en material seleccionado, construcción de bases de suelo cemento, Construcción de pavimento rígido, bordillos y andenes, que se ejecuta en los tramos viales priorizados por la entidad contratante.

2.2. OBJETO DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I).

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas se desarrolla en los barrios Rebolo y La Luz, ambos situados en la localidad Suroriente de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, capital del departamento del Atlántico. Estas obras están orientadas a mejorar la infraestructura vial en sectores claves para optimizar la movilidad y accesibilidad, facilitando así la conectividad de la comunidad con otros puntos de la ciudad. En estos barrios se realizarán trabajos de pavimentación, adecuación de bordillos y complementos necesarios para el sistema de drenaje, lo cual beneficiará a residentes, comercios y visitantes de estas zonas.

Figura 1. Localización del Proyecto

Fuente: https://www.google.com/maps

2.3.1. Barrio Rebolo

El proyecto de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas en el barrio Rebolo se enfoca en la Calle 27 entre carreras 28 y 29, la Calle 26 entre carreras 28 y 29, la Calle 22 entre carreras 26 y 29, y la Calle 15 entre carreras 28 y 30. Estas intervenciones están orientadas a optimizar la movilidad en sectores estratégicos, mejorando el acceso y la seguridad vial en esta área de la localidad Suroriente de Barranquilla. Los trabajos en estos tramos incluyen pavimentación, construcción de bordillos y adecuación de sistemas de drenaje, beneficiando tanto a la comunidad local como al flujo vehicular.

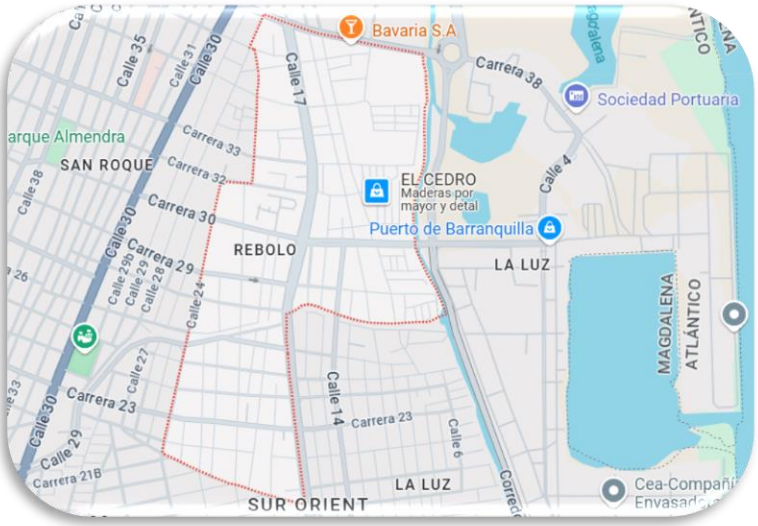

Figura 2. Localización - Barrio Rebolo

Fuente: https://www.google.com/maps

2.3.2. Barrio La Luz

En el barrio La Luz, el proyecto abarca la Carrera 16A y la Carrera 16 entre la Calle 5 y la Diagonal 5, donde se desarrollarán obras para mejorar la conectividad y accesibilidad en esta área clave de la localidad Suroriente. Estas labores contemplan trabajos de pavimentación, construcción de bordillos y andenes, lo cual impulsará el acceso seguro y fluido para residentes y visitantes. Con esta intervención, se busca integrar mejor el barrio con el resto de la ciudad, facilitando el tránsito tanto peatonal como vehicular.

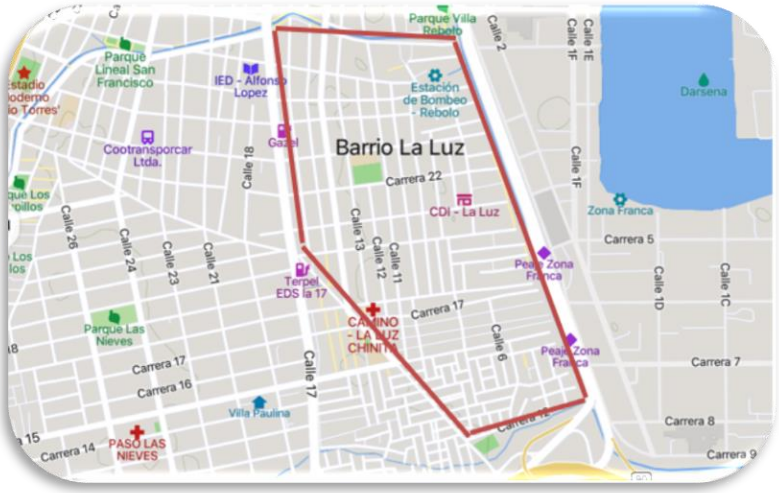

Figura 3. Localización - Barrio La Luz

Fuente: https://www.google.com/maps

2.4. ALCANCE DEL PROYECTO

El presente informe corresponde a las actividades desarrolladas en el marco del contrato de obra No. SA-EDU-003-2024, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MÓDULO I)".

El proyecto tiene como alcance principal la intervención integral de vías urbanas, cuya finalidad es mejorar la infraestructura de movilidad y accesibilidad en los barrios Rebolo y La Luz, situados en la localidad Suroriente de Barranquilla. Las actividades incluyen la pavimentación de tramos específicos, la adecuación de bordillos, la construcción de canales y box culverts, así como otras obras complementarias necesarias para optimizar el sistema de drenaje y la seguridad de los transeúntes.

Este alcance se desarrollará conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el Plan de Pavimentación Barrios a la Obra Etapa VIII del Distrito de Barranquilla, garantizando la calidad en la ejecución y el cumplimiento de las normas técnicas vigentes.

2.5. OBRAS CONTRACTUALES

A continuación, se presentan las obras contratadas para la ejecución contractual:

Tabla 1. Obras Contractuales

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
	PRELIMINARES				$ 269.805.605
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	21.596,74	$ 2.564	$ 55.374.041
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	8.446,40	$ 25.384	$ 214.403.418
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1,00	$ 28.146	$ 28.146
	PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO				$ 4.043.700.517
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	17.763,20	$ 37.326	$ 663.029.203
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	3.519,13	$ 70.865	$ 249.383.147
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	1,00	$ 54.271	$ 54.271

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	1,00	$ 77.586	$ 77.586
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	16.756,74	$ 152.999	$ 2.563.764.463
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	1,00	$ 216.159	$ 216.159
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	$ 199.575	$ 199.575
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	$ 236.183	$ 236.183

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	$ 230.765	$ 230.765
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	4.836,00	$ 37.545	$ 181.567.620
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	1,00	$ 50.137	$ 50.137
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	4.836,00	$ 71.209	$ 344.366.724
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	5.532,38	$ 7.325	$ 40.524.684
	PAVIMENTO CONCRETO FLEXIBLE				
1148	REMOCIÓN, FRESADO Y RETIRO DE MATERIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO	M2	-	$ 22.483	$ 0
5904	PAVIMENTO ASFALTICO MDC - 19	M3	-	$ 1.403.600	$ 0
3009	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL - 0 O CRL - 1H	M2	-	$ 2.622	$ 0
8799	P.B.O. CUNETA BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO DE 0.15 + 0.30 + 0.6 M, E = 0.10 M. INCLUYE ACERO DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	-	$ 124.405	$ 0

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
	OBRAS COMPLEMENTARIAS				$ 415.874.644
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	365,04	$ 95.764	$ 34.957.403
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	335,15	$ 106.636	$ 35.739.055
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	133,50	$ 939.604	$ 125.437.134
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	18.690,00	$ 7.442	$ 139.090.980
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	44,00	$ 610.332	$ 26.854.608
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	40,00	$ 35.720	$ 1.428.800
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	121,00	$ 350.781	$ 42.444.501
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	8,00	$ 534.612	$ 4.276.896
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	73,00	$ 72.383	$ 5.283.959

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN	2,00	$ 180.654	$ 361.308
8832	REJILLA PARA SUMIDEROS, EN ACERO Y SEGÚN DISEÑO. TRÁFICO PESADO, INCLUYE INSTALACIÓN	ML	-	$ 3.088.396	$ 0
	CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE PASO PEATONAL				$ 0
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	-	$ 14.459	$ 0
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3			
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3			
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2			
	SEÑALIZACION INSTITUCIONAL				$ 62.332.333
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	49,00	$ 427.070	$ 20.926.430
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	49,00	$ 237.755	$ 11.649.995
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	806,00	$ 36.918	$ 29.755.908

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
1	PLACA CONMEMORATIVA EN BRONCE DE 0,60 *0,90 M	UN	-	$ 0	$ 0
	FRENTE DE SEGURIDAD				$ 19.844.132
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN	532,00	$ 37.301	$ 19.844.132
	PROVISIONES				$ 65.987.444
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	1,00	$ 32.993.722	$ 32.993.722
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	1,00	$ 32.993.722	$ 32.993.722
2	REALCE DE VIVIENDAS Y REPARACION DE VIVIENDAS (ANCHO ENTRE 6 Y 8 METROS)	GLB	-	$ 0	$ 0
	OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS				$ 1.609.962.300
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	246,00	$ 92.948	$ 22.865.208
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN	251,00	$ 169.493	$ 42.542.743
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	1.644,24	$ 62.071	$ 102.059.621
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	1.450,80	$ 17.252	$ 25.029.202
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	145,08	$ 204.913	$ 29.728.778
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN	9,00	$ 660.387	$ 5.943.483
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	183,00	$ 211.798	$ 38.759.034
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	1.450,80	$ 192.747	$ 279.637.348
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	1.450,00	$ 227.293	$ 329.574.850
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	1.450,80	$ 57.617	$ 83.590.744
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT	ML	1.450,80	$ 76.594	$ 111.122.575

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
	200MM (8")				
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3	130,57	$ 120.936	$ 15.790.614
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	1.085,19	$ 29.977	$ 32.530.741
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	1.150,96	$ 6.580	$ 7.573.317
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	1.450,80	$ 95.786	$ 138.966.329
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	1.450,80	$ 130.833	$ 189.812.516
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2	1.450,80	$ 13.967	$ 20.263.324
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	164,42	$ 41.537	$ 6.829.514
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	19,00	$ 3.750.356	$ 71.256.764
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3	165,37	$ 30.385	$ 5.024.767
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	19,00	$ 534.612	$ 10.157.628
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN	300,00	$ 136.344	$ 40.903.200

Fuente: Edubar

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

3.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

Para la fecha del presente informe, no se presentan adiciones, suspensiones o prorrogas al contrato.

3.1.1. Garantías Contrato de Obra

Se adjunta información de las pólizas de seguro de cumplimiento No 75936 y Responsabilidad Civil No 22054 expedidas por Berkley International Seguros Colombia S.A.S. Nit 900.814.916-1, en amparo del Contrato de Obra No SA-EDU-003-2024.

Tabla 2. Póliza Cumplimiento Contratista de Obra

Amparos- Póliza - 75936	Desde	Hasta	Valor Asegurado
Cumplimiento del Contrato	09/04/2024	01/05/2030	$ 843.375.906,80
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09/04/2024	01/01/2028	$ 421.687.953,40
Estabilidad y calidad de las obras	31/12/2024	01/01/2030	$ 421.687.953,40
Amparos- Póliza - 22054	**Desde**	**Hasta**	**Valor Asegurado**
Responsabilidad Civil extra contractual	09/04/2024	01/01/2025	$ 650.000.000,00

Fuente: Autor

3.1.2. Suspensiones Contratos de Obra

No aplica

3.1.3. Balance Financiero

A la fecha, no se ha presentado ningún acta parcial o corte de obra; el contrato tampoco tuvo anticipo que amortizar.

3.1.4. Acta de Recibo Parcial de Obra

No aplica

4. INFORMACIÓN TECNICA DE OBRA

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 3. Información General del Contrato de Obra

CONTRATO DE OBRA MODULO I:	SA-EDU-003-2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A NIT. 800.091.140-4
CONTRATISTA:	Consorcio Vías Barem NIT. 901.816.631-9
SUPERVISOR:	JUAN SAMPER RUIZ
INTERVENTORIA:	CONSORCIO DS
REPRESENTANTE LEGAL:	Emiro Barguil Cubillos
OBJETO DEL CONTRATO:	Construcción y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías Urbanas, Canales, Boxculvert, y Obras Complementarias para el programa Barrios a la Obra Etapa VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX en el Distrito De Barranquilla (Modulo I).
VALOR INICIAL ($):	$ 8.433.759.068,00
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024
FECHA DE INICIO:	26 de abril de 2024
FECHA DE TERMINACION:	31 de diciembre de 2024

Fuente: Autor

4.2. AUTORIZACIONES CONTRACTUALES EMITIDAS

No aplica para el mes en reporte.

4.3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Durante el mes en reporte, se llevaron a cabo actividades relacionadas con la programación de obra y la planificación técnica. Estas acciones estuvieron a cargo exclusivamente del gerente y del director técnico del proyecto, mientras que el resto del personal fue temporalmente relevado de sus funciones en campo. A continuación, se detallan las actividades realizadas:

Cronograma de Obra

En el mes de mayo, se envió la primera versión del cronograma de actividades, la cual recibió observaciones y recomendaciones por parte de la interventoría. Estas sugerencias fueron cuidadosamente revisadas e incorporadas en una segunda versión del cronograma, ajustada para reflejar los avances en la planificación y garantizar la coherencia con los tiempos establecidos en el contrato.

La versión 2 del cronograma se diseñó para optimizar el seguimiento y control del proyecto, asegurando una distribución eficiente de las actividades en las siguientes etapas y fortaleciendo la coordinación entre las partes involucradas. Este documento constituye una herramienta clave para garantizar el cumplimiento de los objetivos del proyecto y mitigar cualquier posible retraso.

Elaboración de la Primera Versión de los APUs

Se avanzó en la elaboración de la primera versión de los Análisis de Precios Unitarios (APUs) del contrato, una herramienta esencial para garantizar la precisión en la ejecución de las actividades y en el control presupuestario.

Plan de Manejo Ambiental (PMA)

Se continuó trabajando en la implementación del documento técnico que define las acciones para mitigar los impactos ambientales asociados al proyecto, alineado con las normativas vigentes. Estas actividades reflejan un esfuerzo por mantener el desarrollo del proyecto en marcha, a pesar de las limitaciones operativas derivadas de la percepción de suspensión contractual. La continuidad de estas acciones evidencia el compromiso del consorcio por garantizar una planificación efectiva y alineada con los objetivos del contrato.

4.4. ESTADO DEL TIEMPO PARA EL PERIODO DEL INFORME

En el mes de junio, Barranquilla registró un clima típico de la temporada, con temperaturas moderadas que promediaron los 27.6°C. Las temperaturas máximas alcanzaron los 29.3°C, mientras que las mínimas se mantuvieron en torno a los 26.4°C. El nivel de precipitación fue acorde a lo esperado para la época, acumulando 145 mm.

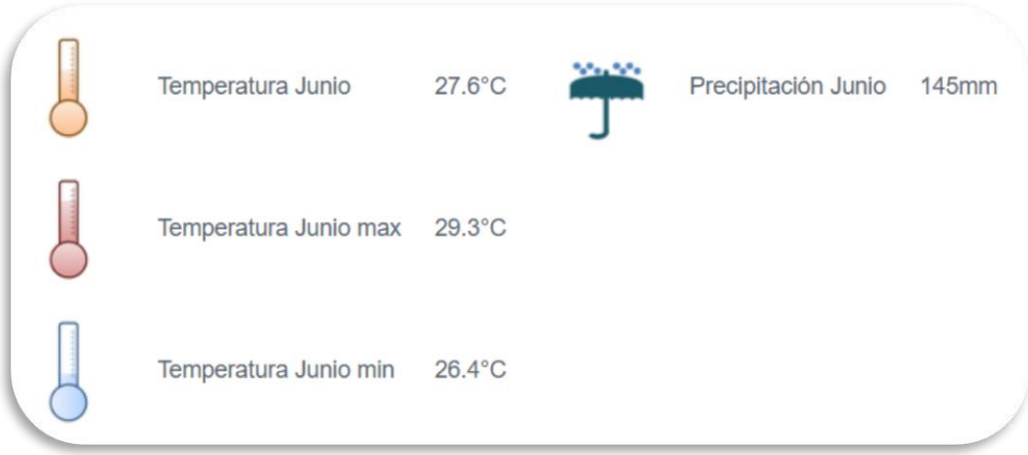

Figura 4. Tiempo y clima en Junio - Barranquilla Atlántico

Fuente: *https://es.climate-data.org/america-del-sur/colombia/atlantico/barranquilla-3539/t/junio-6/*

Tabla 4. Precipitación Diaria y Horas de Sol Durante el Mes de Junio en la Localidad Suroriente de Barranquilla

Fecha	Precipitación (mm)	Horas de sol (horas)
1/06/2024	5.0	8.8
2/06/2024	4.5	8.6
3/06/2024	3.6	9.0
4/06/2024	3.0	9.4
5/06/2024	3.5	8.5
6/06/2024	4.2	9.3
7/06/2024	4.8	8.8
8/06/2024	5.1	8.5
9/06/2024	4.8	8.9
10/06/2024	3.7	9.0
11/06/2024	4.1	9.2
12/06/2024	3.6	9.6
13/06/2024	3.5	9.8
14/06/2024	3.5	9.3
15/06/2024	3.5	8.9
16/06/2024	5.1	9.4
17/06/2024	3.8	9.9

Fecha	Precipitación (mm)	Horas de sol (horas)
18/06/2024	3.7	9.5
19/06/2024	3.7	9.8
20/06/2024	4.1	9.6
21/06/2024	3.5	9.8
22/06/2024	3.6	9.6
23/06/2024	4.5	10.0
24/06/2024	3.7	9.7
25/06/2024	3.7	10.0
26/06/2024	3.3	10.1
27/06/2024	3.6	9.8
28/06/2024	3.9	10.3
29/06/2024	3.3	10.3
30/06/2024	2.9	10.1

Fuente: https://es.climate-data.org/america-del-sur/colombia/atlantico/barranquilla-3539/t/junio-6/

4.5. PERSONAL EN OBRA Y EQUIPO EN OBRA

4.5.1. Personal del Contratista en la Obra.

Durante el mes en reporte, no se contó con personal operativo en la obra. Únicamente el gerente y el director técnico permanecieron activos, desarrollando actividades relacionadas con la programación y planificación del proyecto.

4.5.2. Equipos del contratista en la obra

Durante este mes no se registró la presencia de equipos del contratista en el área de la obra, lo que indica la ausencia de actividades relacionadas con el uso de maquinaria en este periodo.

4.6. ENSAYOS DE LABORATORIO

Durante este mes no se generaron ensayos de laboratorio. Este periodo estuvo enfocado en actividades preliminares, como levantamientos topográficos y socialización del proyecto, sin requerir análisis de laboratorio relacionados con muestras de campo.

4.7. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

4.7.1. Suspensión Temporal y Confusión Administrativa

Durante el desarrollo del contrato, se presentó una situación de confusión relacionada con una suspensión temporal propuesta como medida para realizar ajustes en los tramos viales asignados. Esta medida, aunque planteada inicialmente, no fue formalizada ni comunicada de manera clara, lo que llevó al Consorcio Vías Barem a detener actividades bajo el entendimiento de que el contrato se encontraba suspendido.

El acta de suspensión fue firmada el 6 de junio de 2024, pero posteriormente se informó que dicha suspensión no tendría efectos legales. Esta situación generó una paralización de actividades por cerca de dos meses, lo que impactó el cronograma de ejecución del proyecto.

Este tipo de situaciones, marcadas por la falta de claridad en la comunicación, resaltan la importancia de garantizar una coordinación efectiva y oportuna entre las partes involucradas, para evitar malentendidos que puedan afectar el avance y cumplimiento de los objetivos del contrato. Este hecho se menciona únicamente con el propósito de mantener un registro informativo y de aprendizaje para futuros procesos.

4.8. REUNIONES Y COMITÉS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

No se generaron comités de seguimiento durante este mes.

5. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL

El informe de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y ambiental está disponible a través del siguiente enlace.

INFORME SSTA

6. GESTIÓN SOCIAL

El informe de actividades sociales está disponible a través del siguiente enlace.

INFORME SOCIAL

7. CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

En este apartado se presentan las principales conclusiones del informe correspondiente al mes de junio de 2024. Estas conclusiones resumen los avances, desafíos y aspectos críticos identificados durante el periodo, brindando una visión integral sobre el estado actual del proyecto y su desarrollo en áreas técnicas, administrativas, sociales y ambientales. Además, se destacan los puntos que requieren atención prioritaria para garantizar la correcta ejecución y cumplimiento de los objetivos contractuales.

Avance en Programación y Planificación

Durante este mes, se realizaron actividades relacionadas con la actualización del cronograma de obra, incorporando observaciones de la interventoría. Además, se avanzó en la elaboración de la primera versión de los Análisis de Precios Unitarios (APUs) y en la implementación del Plan de Manejo Ambiental (PMA). Estas acciones reflejan esfuerzos para garantizar la continuidad del proyecto, a pesar de las limitaciones operativas.

Ausencia de Actividades Operativas en Obra

No se registró la presencia de personal operativo ni de maquinaria en el área de la obra. Únicamente el gerente y el director técnico estuvieron activos, desarrollando tareas administrativas y de planificación.

Impacto de la Suspensión Temporal y Confusión Administrativa

Se destacó la confusión generada por la propuesta de suspensión temporal del contrato, que no fue formalizada ni comunicada claramente. Esta situación llevó a una paralización de actividades por cerca de dos meses, afectando el cronograma general del proyecto.

Condiciones Climáticas Adecuadas

El clima en el mes de junio fue acorde con la temporada, sin eventos significativos que dificultaran las actividades planeadas. Sin embargo, la ausencia de trabajos en campo evitó el aprovechamiento de estas condiciones favorables.

Gestión Social y Ambiental

Se mantiene el enfoque en la implementación de planes sociales y ambientales. Los informes detallados de estas áreas están disponibles para consulta, lo que evidencia el compromiso con el cumplimiento de normativas y la relación con la comunidad.

Recomendaciones:

Mejorar la Comunicación y Coordinación

Establecer mecanismos claros y efectivos de comunicación entre el contratista, la interventoría y la entidad contratante para evitar confusiones administrativas, como las generadas por la suspensión temporal no formalizada. Esto incluye documentar y comunicar de manera oficial cualquier decisión que impacte el desarrollo del contrato.

Fortalecer la Gestión Social y Ambiental

Intensificar las acciones de socialización con la comunidad para mantener su confianza y cooperación, especialmente tras los retrasos sufridos. Asimismo, garantizar la implementación adecuada del Plan de Manejo Ambiental (PMA) para mitigar impactos durante la ejecución de las obras.